



В этой статье приведено описание базового комплекта поставки коттеджа заводского изготовления для проектов:

ПД-370-1-162, ПД-371-1-170, ПД-372-1-174, ПД-373-1-239, ПД-374-1-285.

Каркасно-панельная технология предполагает высокую степень заводской готовности дома и, соответственно, самый короткий цикл работ непосредственно на строительной площадке.

Основные характеристики здания:

1. Расчетная снеговая нагрузка – 180 кг/м²;
2. Нормативная ветровая нагрузка – 30 кг/м²;
3. Уровень ответственности – нормальный;
4. Степень огнестойкости – IV;
5. Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.4;
6. Класс конструктивной пожарной опасности – С2;
7. Класс пожарной опасности строительных конструкций – К2;
8. Сейсмичность стандартных конструкций – до 6 баллов (при дополнительных мероприятиях - до 9 баллов).



Фундамент дома и фундамент крыльца

разработка и изготовление
покупателем (план фундамента
предоставляется АО ТАМАК).

Опорный брус

антисептированный брус,
сечением 47х144,
пиломатериал х/п.

Базовый комплект поставки завода

Наружные стены (НС, НСМ) -
крупноразмерные панели 1-ого этажа:
высотой $h = 2,724\text{м}$,

Длина: до 12,00 м.

Структура изнутри наружу:

- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86
толщиной 12 мм;
- пароизоляция - п/э пленка толщиной 0,2
мм;
- деревянный каркас толщиной 144 мм;
- негорючий утеплитель из
минераловатных плит «Изолайт-Люкс»
плотностью 60 кг/м³ на толщину каркаса;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86
толщиной 12 мм.

Внутренние стены (ВС, ВСМ) -
крупноразмерные панели высотой
 $h = 2,724\text{м}$,

Длина: до 12,00 м.

Структура:

- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86
толщиной 12 мм;
- деревянный каркас толщиной 144 мм;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50»,
толщиной 100 мм;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86
толщиной 12 мм.



Базовый комплект поставки завода

Перегородки (П, ПМ) -
крупноразмерные панели высотой:
- $h = 2,724\text{м}$

- Длина: не более 6,0 м.

- Структура:

- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм;
- деревянный каркас толщиной 44 мм;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной 40мм;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм.

Перекрытие междуэтажное (ПП) -
панели в сборе, шириной до 2,396 м:

Структура сверху вниз:

- один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 20 мм;
- деревянные несущие балки высотой 195 мм для пролетов не более 4,2 м, с пролетами от 4,2 м до 5,0 м - 240 мм;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной 100 мм, в чердачных зонах на всю высоту каркаса, и по наружному контуру здания - «Изолайт Люкс» плотностью 60 кг/м³;
- пароизоляция - п/э пленка толщиной 0,2 мм;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм.

Перекрытие чердачное (ПЧП) -
панели в сборе, шириной до 2,396 м:

Структура сверху вниз:

- один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 20 мм;
- деревянные несущие балки высотой 195 мм для пролетов не более 4,2 м, с пролетами от 4,2 м до 5,0 м - 240мм;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной на всю высоту каркаса;
- пароизоляция - п/э пленка толщиной 0,2 мм;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм.



Базовый комплект поставки завода

Порталы - деревянные клееные балки, ель, визуального качества, без окраски.

Элементы балкона, террасы и крыльца (при наличии в проекте):

- навес - деревянное, стойки и балки - клееные, ель, визуального качества.
Ограждение - поставка покупателя

Парапеты - панели в сборе:

Структура изнутри наружу:

-один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм;
-деревянный каркас толщиной 144 мм;
-один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм;

Комплект соединительных деталей - необходимый для сборки описанного базового комплекта конструкций

Кровельное покрытие - поставка покупателя

Высота уровня чистового пола - 100 мм



Дополнительная комплектация

Оконные блоки - в крупноразмерные панели устанавливаются на заводе.

вариант 1:

- белые пластиковые окна - пятикамерный профиль "КВЕ", двухкамерный теплопакет "4M1-12-4M1-10-4M1", фурнитура "MACO" или аналог, уплотнитель на створку цвет черный;
- подоконник - пластиковый, цвет белый -на монтаж;
- внутренний добор - поставка покупателя;
- наружные отлива - поставка покупателя.

Перекрытие цокольное (ПЦ) - панели в сборе, шириной до 2,396 м.

Структура сверху вниз:

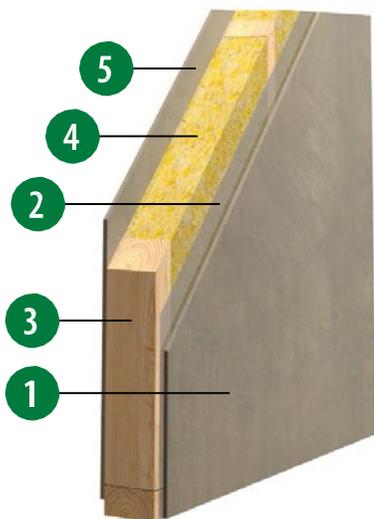
- один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 20 мм;
- пароизоляция - п/э пленка толщиной 0,2 мм;
- деревянные несущие балки высотой 195 мм для пролетов не более 4,2 м, с пролетами от 4,2 м до 5,0 м - 240 мм;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной на всю высоту каркаса, по наружному контуру здания - "Изолайт-Люкс" плотностью 60 кг/м³ 145x200 h;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм.

Внутренняя лестница:

деревянная, ель, сорт В, без подступенков, в комплекте с ограждением, без окраски.

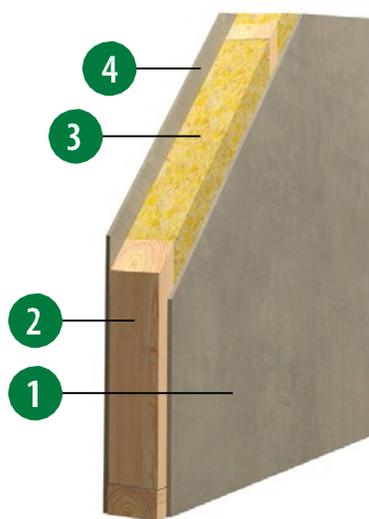
Электротехническое обеспечение:

В стеновые панели прокладывается гофротруба с проволокой и с разъемами, для прокладки электропроводки



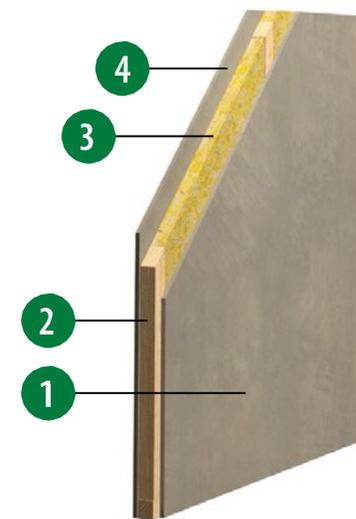
Наружные панели стен

1. Внутренняя обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.
2. Пароизоляционная пленка.
3. Деревянный каркас из сухого строганного бруса 144 мм.
4. Негорючий утеплитель из минераловатной плиты «Изолайт-люкс» (ISOROC) плотностью 60 кг/м³, на толщину каркаса.
5. Наружная обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.



Внутренние панели стен

1. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.
2. Деревянный каркас из сухого строганного бруса 144 мм.
3. Негорючий утеплитель из минераловатной плиты «Изолайт М50» толщиной 100 мм.
4. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.



Внутренние панели перегородок

1. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.
2. Деревянный каркас из сухого строганного бруса 44 мм.
3. Негорючий утеплитель из минераловатной плиты «Изолайт М50» толщиной 40 мм.
4. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.



Панели междуэтажного перекрытия

1. ЦСП ТАМАК 20 мм.
2. Деревянные несущие балки высотой 195 мм для пролетов не более 4,2 м, с пролетами от 4,2 м до 5,0 м - 240 мм.
3. Негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной 100 мм, в чердачных зонах на всю высоту каркаса, и по наружному контуру здания - «Изолайт Люкс» плотностью 60 кг/м³.
4. Пароизоляционная пленка.
5. ЦСП ТАМАК 12 мм.



Панели чердачного перекрытия

1. ЦСП ТАМАК 20 мм.
2. деревянные несущие балки высотой 195 мм для пролетов не более 4,2 м, с пролетами от 4,2 м до 5,0 м - 240 мм.
3. Негорючий утеплитель «Изолайт М50» 100 мм, на всю высоту каркаса.
4. Пароизоляционная пленка.
5. ЦСП ТАМАК 12 мм.