



Стандарт: ПД-68-К-190

Крым: ПД-350-1-156; ПД-351-1-183; ПД-352-1-251; ПД-353-1-283

В этой статье приведено описание базового комплекта поставки коттеджа заводского изготовления, сконструированного из крупноразмерных панелей.

Длина панелей достигает 12 метров, в стеновые панели на заводе монтируются окна и двери. Возможна финишная отделка наружных стен.

Каркасно-панельная технология предполагает высокую степень заводской готовности дома и, соответственно, самый короткий цикл работ непосредственно на строительной площадке. Использование крупноразмерных панелей в изготовлении дома позволяет монтировать дом в кратчайшие сроки: один подъем крана = 1 стена.

Основные характеристики здания:

1. Расчетная снеговая нагрузка – 180 кг/м²;
2. Нормативная ветровая нагрузка – 30 кг/м²;
3. Уровень ответственности – нормальный;
4. Степень огнестойкости – IV;
5. Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.4;
6. Класс конструктивной пожарной опасности – С2;
7. Класс пожарной опасности строительных конструкций – К2;
8. Сейсмичность стандартных конструкций – до 6 баллов (при дополнительных мероприятиях - до 9 баллов).



Фундамент дома и фундамент крыльца

- разработка и изготовление дилером (заказчиком)
план фундамента предоставляется АО «ТАМАК»

Базовый комплект поставки завода

Наружные стены (НС, НСМ) – панели в сборе, высотой 2,724 м или 2,924 м, длиной до 12,0 м.

Структура изнутри наружу:

- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 12 мм или ГВЛВ, ГОСТ Р 51829-2001;
- пароизоляция - п/э пленка толщиной 0,2 мм;
- деревянный каркас толщиной 144 мм;
- негорючий утеплитель из минераловатных плит «Изолайт-Люкс» плотностью 60 кг/м³ на толщину каркаса;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 12 мм.

Внутренние стены (ВС, ВСМ) – панели в сборе, высотой 2,724 м или 2,924 м, длиной до 12,0 м.

Структура:

- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 12 мм или ГВЛВ, ГОСТ Р 51829-2001;
- деревянный каркас толщиной 144 мм;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50», толщиной 100 мм;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 12 мм или ГВЛВ, ГОСТ Р 521829-2001.

Перегородки (П, ПМ) – панели в сборе, высотой 2,724 м или 2,924 м, длиной до 6,0 м.

Структура:

- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 12 мм или ГВЛВ, ГОСТ Р 51829-2001;
- деревянный каркас толщиной 44 мм или 70 мм (согласно проекта);
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной 50мм;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 12 мм или ГВЛВ, ГОСТ Р 51829-2001;.

Перекрытие междуэтажное (ПП) – панели в сборе, шириной до 2,396 м.

Структура сверху вниз:

- один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 20 мм;
- деревянные несущие балки высотой 195 мм - пролет не более 4,2м, высотой 240 мм - пролет 4,2-4,8 м;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной 100 мм (в чердачных зонах на всю высоту);
- пароизоляция – п/э пленка, на монтаж для чердачных зон.
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 12 мм.



Базовый комплект поставки завода

Перекрытие чердачное (ПЧП) – панели в сборе, шириной до 2,396 м.

Структура сверху вниз:

- один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 16 мм;
- деревянные несущие балки h 195 мм пролет не более 4,2м, h 240 мм пролет 4,2-4,8 м;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» на толщину каркаса;
- пароизоляция – п/э пленка;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 12 мм.

Потолок мансарды – поставляется в разборе на монтаж.

Структура сверху вниз:

- негорючий утеплитель из минераловатных плит «Изолайт М50», на высоту 200мм;
- деревянные конструкции стропильной системы, х/п,
- пароизоляция - пленка «Строизол R»;
- прижимные рейки из пиломатериала сечением 44х50 мм, с шагом 400÷500 мм;

Холодные фронтоны (Ф) – треугольные панели, высотой 2,724 м или 2,924 м.

Структура сверху вниз:

- один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 12 мм;
- деревянный каркас толщиной 144 мм.

Конструкция крыши - деревянная стропильная система, без обработки, поставляется в разборе на монтаж.

Структура сверху вниз:

- металлочерепица – не входит в поставку;
- обрешётка под металлочерепицу сечением 44х50 мм с шагом 300-340 мм;
- прижимная планка для диффузионной пленки сечением 44х50 мм;
- диффузионная пленка «Ондулис SA-115», для холодных чердаков - гидроизоляционная пленка «Ондулис RV-100»;
- стропила, прогоны – деревянные, сечением по расчету, без окраски;
- подшивка карнизов и лобовой доски – не входит в поставку

Элементы балкона и крыльца (при наличии в проекте):

- навес балкона, крыльца и ограждение балкона - деревянное, стойки и балки – клееные, ель, визуального качества;
- ограждение - из строганного п/м, без окраски;
- ограждение крыльца и террасы – не входит в поставку базового комплекта.

Порталы (при наличии в проекте) –

деревянные клееные балки, ель, визуального качества, без окраски.

Комплект соединительных деталей - необходимый для сборки описанного базового комплекта конструкций.

Опорный брус: антисептированный брус, сечением 47х150, пиломатериал х/п.

Высота уровня чистого пола - 75 мм от низа стеновой панели.



Дополнительный комплект поставки завода

Цокольное перекрытие (ПЦ): – панели в сборе, шириной до 2,396м:

Структура сверху вниз:

- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 20 мм;
- пароизоляция – п/э пленка, толщиной 0,2 мм;
- деревянные несущие балки, высотой 195 мм с пролетами не более 4,2 мм, высотой 240 мм с пролетами более 4,2 м до 4,8 м;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» на толщину каркаса;
- гидроизоляция - пленка «Ондутис SA-115»;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 – 86 толщиной 12 мм.

Оконные блоки (согласно ведомости проемов АО «ТАМАК») – устанавливаются на производстве в крупноразмерные панели:

Вариант 1:

- белые пластиковые окна - пятикамерный профиль КВЕ, двухкамерный стеклопакет «4М1-12-4М1-10-4М1» или теплопакет, фурнитура «MACO» или аналог, уплотнитель на створку цвет черный;
- подоконник - пластиковый, цвет белый – на монтаж;
- внутренний добор – из листов ГВЛВ;
- наружные отливы – металлические, цвет белый шириной 90 мм – на монтаж.

Вариант 2:

- деревянные окна - сосна, Сорт В, окрашенные системой Zowosan, цвет белый, двухкамерный стеклопакет «4DS/12TSS/4/12TSS/4», фурнитура «MACO»;
- подоконник - деревянный, сосна, Сорт В, цвет белый – на монтаж;
- внутренний добор – из листов ГВЛВ;

Электротехническое обеспечение:

В варианте с обшивками стен ГВЛВ, в стеновые панели прокладывается гофротруба с проволокой и с разъёмными коробками, для прокладки электропроводки.

Кровельное покрытие – металлочерепица «МП Монтерей», толщина листа 0,5мм, покрытие Norman MP, цвет темно-коричневый, в комплекте с фасонными элементами. Без системы водостоков.



Дополнительный комплект поставки завода

Внутренняя лестница:

деревянная, ель, без подступенков, в комплекте с ограждением, без окраски (эконом вариант).

вариант 1: ель, сорт В

вариант 2: лиственница, сорт В

Подшивка карнизов:

вариант 1: металлопрофиль, софиты Лбрус, покрытие Полиэстер ОН, белого цвета.

вариант 2: шпунтованная доска 18x136 мм, ель, сорт АВ, без окраски.

Дополнительное утепление потолка мансарды:

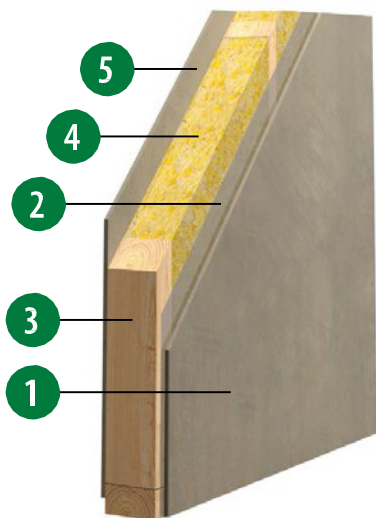
- рейки из пиломатериала сечением;
- негорючий утеплитель из минераловатных плит "Изолайт М50", высотой 50 мм.

Ограждение крыльца и террасы:

из строганного п/м, в разборе, без окраски.

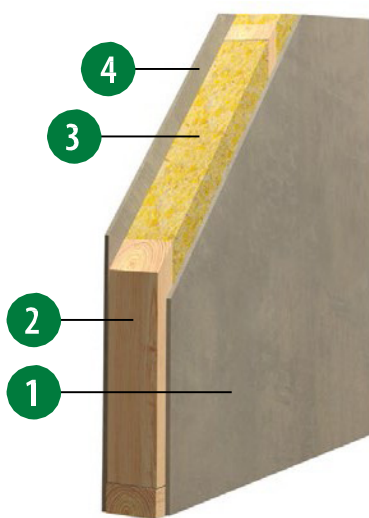
Подшивка потолка мансарды: один слой ГВЛВ толщиной 12,5 мм

Наружная дверь: утепленная металлическая АСТЭЛ 850x2050мм, внешняя отделка Антик медный, внутренняя отделка МДФ Венге, один контур уплотнения, сталь толщиной 1,5мм.



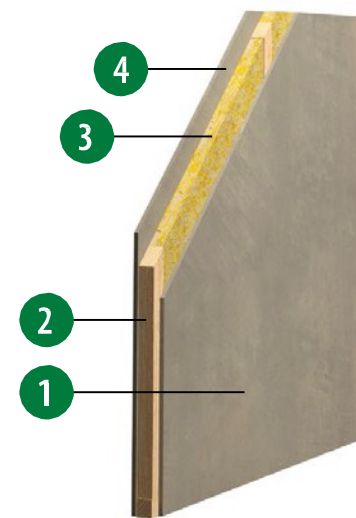
Наружные панели стен

1. Внутренняя обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм или ГВЛВ.
2. Пароизоляционная пленка.
3. Деревянный каркас из сухого строганного бруса 144 мм.
4. Негорючий утеплитель из минераловатной плиты «Изолайт-люкс» (ISOROC) плотностью 60 кг/м³, на толщину каркаса.
5. Наружная обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.



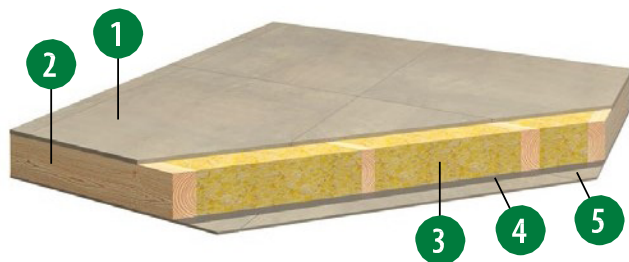
Внутренние панели стен

1. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм или ГВЛВ.
2. Деревянный каркас из сухого строганного бруса 144 мм.
3. Негорючий утеплитель из минераловатной плиты «Изолайт М50» толщиной 100 мм.
4. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм или ГВЛВ.



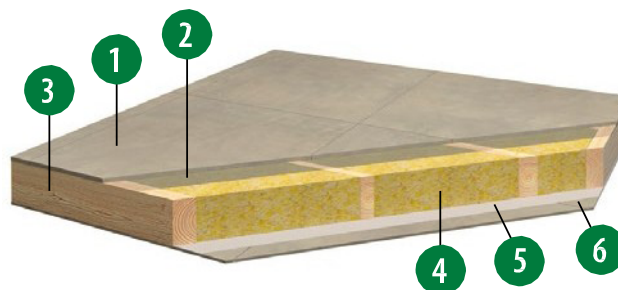
Внутренние панели перегородок

1. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм или ГВЛВ.
2. Деревянный каркас из сухого строганного бруса 44 мм или 70 мм (согласно проекта).
3. Негорючий утеплитель из минераловатной плиты «Изолайт М50» толщиной 50 мм.
4. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм или ГВЛВ.



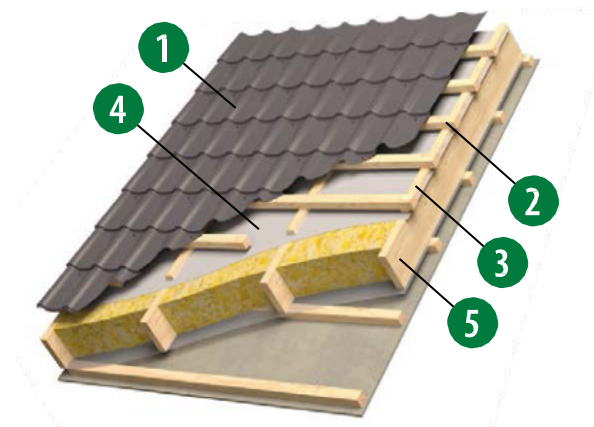
Панели междуэтажного и чердачного перекрытий

1. Черновой пол – ЦСП ТАМАК 20 мм.
2. Деревянные несущие балки высотой 195 мм с пролетами не более 4,2 мм, высотой 240 мм, с пролетами более 4,2 мм до 4,8 мм.
3. Негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной 100 мм (в чердачных зонах на всю высоту).
4. Пароизоляция - п/э пленка - для чердачных зон.
5. ЦСП ТАМАК 12 мм.



Панели цокольного перекрытия

1. Черновой пол – ЦСП ТАМАК 20 мм.
2. Пароизоляционная пленка.
3. Деревянные несущие балки высотой 195 мм с пролетами не более 4,2 м, высотой 240 мм с пролетами более 4,2 м до 4,8 м.
4. Негорючий утеплитель «Изолайт М50», на толщину каркаса.
5. Гидроизоляционная пленка «Ондулис SA115».
6. ЦСП ТАМАК 12 мм.



Конструкция крыши

1. Металлочерепица (не входит в комплект поставки).
2. Обрешётка 44x50 мм с шагом 300-340 мм.
3. Прижимная планка 44x50 мм.
4. Диффузионная пленка «Ондулис SA115», для холодных чердаков – гидроизоляционная пленка «Ондулис RV100».
5. Стропила, прогоны деревянные сечением по расчету.