



В этой статье приведено описание базового комплекта поставки коттеджа заводского изготовления для проектов:

ПД-370-1-162, ПД-371-1-170, ПД-372-1-174, ПД-373-1-239, ПД-374-1-285.

Каркасно-панельная технология предполагает высокую степень заводской готовности дома и, соответственно, самый короткий цикл работ непосредственно на строительной площадке.

Основные характеристики здания:

1. Расчетная снеговая нагрузка – 180 кг/м²;
2. Нормативная ветровая нагрузка – 30 кг/м²;
3. Уровень ответственности – нормальный;
4. Степень огнестойкости – IV;
5. Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.4;
6. Класс конструктивной пожарной опасности – С2;
7. Класс пожарной опасности строительных конструкций – К2;
8. Сейсмичность стандартных конструкций – до 6 баллов (при дополнительных мероприятиях - до 9 баллов).



Фундамент дома и фундамент крыльца

разработка и изготовление
покупателем (план фундамента
предоставляется АО ТАМАК).

Опорный брус

антисептированный брус,
сечением 44x144,
пиломатериал х/п.

Базовый комплект поставки завода

Наружные стены (НС, НСМ) -
крупноразмерные панели высотой
h=2,924 м или h=2,724 м

1-й и 2-й этаж

Длина: до 12,00 м.

Структура изнутри наружу:

- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86
толщиной 12 мм;
- пароизоляция - п/э пленка толщиной 0,2
мм;
- деревянный каркас толщиной 144 мм;
- негорючий утеплитель из
минераловатных плит «Изолайт-Люкс»
плотностью 60 кг/м³ на толщину каркаса;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86
толщиной 12 мм.

Внутренние стены (ВС, ВСМ) -
крупноразмерные панели высотой
h=2,924 м или h=2,724 м

1-й и 2-й этаж

Длина: до 12,00 м.

Структура:

- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86
толщиной 12 мм;
- деревянный каркас толщиной 144 мм;
негорючий утеплитель «Изолайт М50»,
толщиной 100 мм;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86
толщиной 12 мм.



Базовый комплект поставки завода

Перегородки (П, ПМ) -
крупноразмерные панели высотой:
 $h=2,924$ м или $h=2,724$ м

1-й и 2-й этаж

Длина: не более 6,0 м.

Структура:

- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм;
- деревянный каркас толщиной 44 мм;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной 40мм;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм.

Перекрытие междуэтажное (ПП) -
панели в сборе, шириной до 2,396 м:

Структура сверху вниз:

- один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 20 мм;
- деревянные несущие балки высотой 195 мм для пролетов не более 4,2 м, с пролетами от 4,2 м до 4,8 м - 240 мм;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной 100 мм, в чердачных зонах на всю высоту каркаса
- пароизоляция - п/э пленка толщиной 0,2 мм для чердачных зон;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм.

Перекрытие чердачное (ПЧП) -
панели в сборе, шириной до 2,396 м:

Структура сверху вниз:

- один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 16 мм;
- деревянные несущие балки высотой 195 мм для пролетов не более 4,2 м, с пролетами от 4,2 м до 4,8 м - 240мм;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной на всю высоту каркаса;
- пароизоляция - п/э пленка толщиной 0,2 мм;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм.

Кровельное покрытие -
поставка заказчика



Базовый комплект поставки завода

Порталы - деревянные клееные балки, ель, визуального качества, без окраски.

Элементы балкона, террасы и крыльца (при наличии в проекте):

- навес балкона, крыльца, ограждение балкона - деревянное, стойки и балки - клееные, ель, визуального качества.

Ограждение из строганного п/м, без окраски.

Ограждение крыльца и террасы - поставка покупателя

Парапеты - панели в сборе:

Структура изнутри наружу:

-один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм;

-деревянный каркас толщиной 144 мм;

-один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм;

Высота уровня чистового пола - 75 мм от отметки низа стеновой панели

Комплект соединительных деталей - необходимый для сборки описанного базового комплекта конструкций



Дополнительная комплектация

Оконные блоки - в крупноразмерные панели устанавливаются на заводе.

вариант 1:

- белые пластиковые окна - пятикамерный профиль "КВЕ", двухкамерный теплопакет "4M1-12-4M1-10-4M1", фурнитура "MACO" или аналог, уплотнитель на створку цвет черный;
- подоконник - пластиковый, цвет белый - на монтаж;
- внутренний добор - из листов ГВЛВ;
- наружные отлива - металлические, цвет белый, шириной 90 мм - на монтаж.

вариант 2:

- деревянные окна - сосна, сорт В, окрашенные, цвет белый, двухкамерный теплопакет "4DS/12TSS/4/12TSS/4", фурнитура "MACO";
- подоконник - деревянный, сосна, сорт В, цвет белый - на монтаж;
- внутренний добор - из листов ГВЛВ

Перекрытие цокольное (ПЦ) - панели в сборе, шириной до 2,396 м.

Структура сверху вниз:

- один слой ЦСП-1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 20 мм;
- пароизоляция - п/э пленка толщиной 0,2 мм;
- деревянные несущие балки высотой 195 мм для пролетов не более 4,2 м, с пролетами от 4,2 м до 4,8 м - 240 мм;
- негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной на всю высоту каркаса;
- один слой ЦСП -1, ГОСТ 26816 - 86 толщиной 12 мм.

Ограждения террасы и крыльца:

Из строганного п/м, в разборе, без окраски.

Наружная дверь:

Утепленная металлическая АСТЭЛ-Комфорт 850х2050 мм, два контура уплотнения, сталь толщиной 1,5 мм.

Внутренняя лестница:

деревянная, без подступенков, в комплекте с ограждением, без окраски.
 вариант 1 - ель, сорт В
 вариант 2 - лиственница, сорт В

Кровельное покрытие:

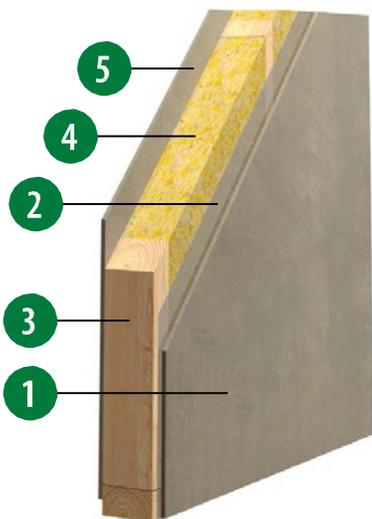
металлочерепица "МП Монтерей", толщина листа 0,5 мм

Электротехническое обеспечение:

В варианте обшивки стен ГВЛВ, в стеновые панели прокладывается гофротруба с проволокой и с разъемами, для прокладки электропроводки

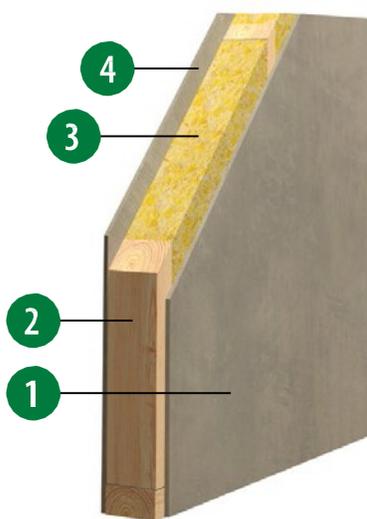
Дополнительное утепление мансарды:

- рейки из пиломатериала сечением 44х50мм, с шагом 400/500 мм.
- негорючий утеплитель из минераловатных плит "Изолайт М50" высотой 50мм



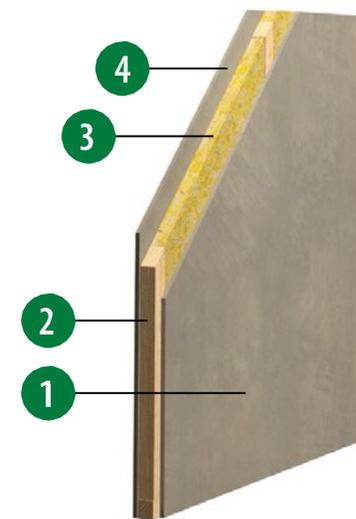
Наружные панели стен

1. Внутренняя обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.
2. Пароизоляционная пленка.
3. Деревянный каркас из сухого строганного бруса 144 мм.
4. Негорючий утеплитель из минераловатной плиты «Изолайт-люкс» (ISOROC) плотностью 60 кг/м³, на толщину каркаса.
5. Наружная обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.



Внутренние панели стен

1. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.
2. Деревянный каркас из сухого строганного бруса 144 мм.
3. Негорючий утеплитель из минераловатной плиты «Изолайт М50» толщиной 100 мм.
4. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.



Внутренние панели перегородок

1. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.
2. Деревянный каркас из сухого строганного бруса 44 мм или 70 мм (согласно проекта).
3. Негорючий утеплитель из минераловатной плиты «Изолайт М50» толщиной 50 мм.
4. Обшивка стен – ЦСП ТАМАК 12 мм.



Панели междуэтажного перекрытия

1. ЦСП ТАМАК 20 мм.
2. Деревянные несущие балки высотой 195 мм для пролетов не более 4,2 м, с пролетами от 4,2 м до 4,8 м - 240 мм.
3. Негорючий утеплитель «Изолайт М50» толщиной 100 мм, в чердачных зонах на всю высоту каркаса.
4. Пароизоляционная пленка.
5. ЦСП ТАМАК 12 мм.



Панели чердачного перекрытия

1. ЦСП ТАМАК 16 мм.
2. деревянные несущие балки высотой 195 мм для пролетов не более 4,2 м, с пролетами от 4,2 м до 4,8 м - 240 мм.
3. Негорючий утеплитель «Изолайт М50» на всю высоту каркаса.
4. Пароизоляционная пленка.
5. ЦСП ТАМАК 12 мм.